

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ О СОЗДАНИИ ТСН «20 лет Победы, 11а»**

Дата протокола – 21.07.2016 года

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Сарапул, ул.20 лет Победы,11а

Форма проведения голосования: заочное

Дата проведения общего собрания; с 04.07.2016 по 14.07.2016 года 20.00 час

Место проведения общего собрания; г. Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а

Инициатор общего собрания:

Зуева Валентина Никитьевна, квартира №34 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а,  
Решетникова Наталья Николаевна, квартира №27 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а,  
Кузнецова Елена Михайловна, квартира №108 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а,  
Беляева Людмила Ивановна, квартира №86 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а,  
Алексина Раиса Леонидовна, квартира №94 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а,  
Быкова Светлана Леонидовна, квартира №44 по адресу г.Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а

Председатель на общем собрании: Зуева Валентина Никитьевна кв.34

Секретарь общего собрания: Решетникова Наталья Николаевна кв. 27

Лица, проводившие подсчет голосов:

-Кузнецова Елена Михайловна, собственник кв.108

-Беляева Людмила Ивановна, собственник кв. 86

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу. Общая площадь помещений в жилом доме, расположенном по адресу: **г. Сарапул, ул. 20 лет Победы,11а, принадлежащая собственникам помещений дома 20 лет Победы,11а, 2842,6 м2.**

Общее количество голосов собственников - **2842,6 м2**

Число голосов собственников помещений «20 лет Победы,11а», принявших участие в голосовании **1811,3 м.кв, что составляет 63,72 % голосов** от общего числа голосов всех собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбрать председателем собрания Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34, секретарем собрания Решетникову Наталью Николаевну кв.27
2. Расторжение договора управления с ООО «ГУК в ЖКХ г.Сарапула» с 01 августа 2016 года.
3. Создать ТСН «20 лет Победы,11а».
4. Выбор счётной комиссии: Кузнецова Елена Михайловна кв.108, Беляева Людмила Ивановна кв.86
5. Утверждение Устава ТСН, названия, макета печати.
6. Передать управление многоквартирным домом в ТСН«20 лет Победы,11а».
7. Избрать правление ТСН: Зуева Валентина Никитьевна кв. 34, Решетникова Наталья Николаевна кв.27, Алексина Раиса Леонидовна кв.94
8. Избрать ревизором Быкову Светлану Леонидовну кв.44
9. Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34
10. Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования(вывешивать в местах общего пользования)

**По первому вопросу повестки дня:**

1. Выбрать председателем собрания Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34, секретарем собрания Решетникову Наталью Николаевну кв.27

Результат голосования:

**ЗА** – 1691,8 кв.м. голосов, что составляет 93,40 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 73,8 кв.м. голосов, что составляет 4,07 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,53 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать председателем собрания Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34, секретарем собрания Решетникову Наталью Николаевну кв.27

**По второму вопросу повестки дня:**

2. Расторжение договора управления с ООО «ГУК в ЖКХ г.Сарапула» с 01 августа 2016 года.

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1667,47 кв.м. голосов, что составляет 92,06 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 92 кв.м. голосов, что составляет 5,08 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 51,83 кв.м. голосов, что составляет 2,86 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Расторгнуть договор управления с ООО «ГУК в ЖКХ г.Сарапула» с 01 августа 2016 года.

**По третьему вопросу повестки дня:**

3. Создать ТСН «20 лет Победы,11а».

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1673,6 кв.м. голосов, что составляет 92,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 92 кв.м. голосов, что составляет 5,08 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,52 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Создать ТСН «20 лет Победы,11а».

**По четвертому вопросу повестки дня:**

4. Выбор счётной комиссии: Кузнецова Елена Михайловна кв.108, Беляева Людмила Ивановна кв.86

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1691,8 кв.м. голосов, что составляет 93,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 73,8 кв.м. голосов, что составляет 4,07 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,53 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать счётную комиссию: Кузнецова Елена Михайловна кв.108, Беляева Людмила Ивановна кв.86

**По пятому вопросу повестки дня:**

5. Утверждение Устава ТСН, названия, макета печати.

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1673,6 кв.м. голосов, что составляет 92,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 92 кв.м. голосов, что составляет 5,08 % от принявших участие в голосовании.

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,52 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить Устав ТСН, название, макет печати.

**По шестому вопросу повестки дня:**

6. Передать управление многоквартирным домом в ТСН«20 лет Победы,11а».

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1673,6 кв.м. голосов, что составляет 92,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 92 кв.м. голосов, что составляет 5,08 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,52 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Передать управление многоквартирным домом в ТСН«20 лет Победы,11а».

**По седьмому вопросу повестки дня:**

7. Избрать правление ТСН: Зуева Валентина Никитьевна кв. 34, Решетникова Наталья Николаевна кв.27, Алексина Раиса Леонидовна кв.94

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1691,8 кв.м. голосов, что составляет 93,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 73,8 кв.м. голосов, что составляет 4,07 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,53 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать правление ТСН: Зуева Валентина Никитьевна кв. 34, Решетникова Наталья Николаевна кв.27, Алексина Раиса Леонидовна кв.94

**По восьмому вопросу повестки дня:**

8. Избрать ревизором Быкову Светлану Леонидовну кв.44

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1691,8 кв.м. голосов, что составляет 93,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 73,8 кв.м. голосов, что составляет 4,07 % от принявших участие в голосовании.

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,53 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать ревизором Быкову Светлану Леонидовну кв.44

**По девятому вопросу повестки дня:**

9. Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1673,6 кв.м. голосов, что составляет 92,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 92 кв.м. голосов, что составляет 5,08 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,52 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Возложить обязанности по регистрации ТСН и уплате госпошлины за создание ТСН на Зуеву Валентину Никитьевну кв. 34

**По десятому вопросу повестки дня:**

10. Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования(вывешивать в местах общего пользования)

**Результат голосования:**

**ЗА** – 1691,8 кв.м. голосов, что составляет 93,4 % от принявших участие в голосовании

**ПРОТИВ** – 73,8 кв.м. голосов, что составляет 4,07 % от принявших участие в голосовании

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – 45,7 кв.м. голосов, что составляет 2,53 % от принявших участие в голосовании

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Порядок уведомления о предстоящих собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

Счетная комиссия

Зуева Валентина Никитьевна

Быкова Светлана Леонидовна